

2.4. PROPUNERE 4- varianta agreata de beneficiar
lot 6m (45 loturi) si spatii comerciale



EUPSO D. Krasovski
PROIECTIA: Stereografica 1970
SISTEM ALTIMETRIC: Marea Neagra 1975

LEGENDA

- Regim aliniere
- Teren care genereaza PUZ
- Zona de studiu propusa

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

ZONA ACTIVITATILOR PRODUCTIVE

- Zona unitati industriale mici si mijlocii, productive si de servicii dispersate, situate in vecinatatea unor arii predominant rezidentiale **A2**
- Zona locuinte individuale P+1, P+2 si servicii complementare **L1S**

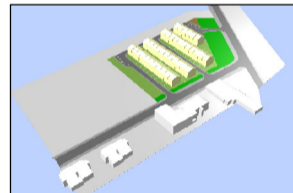
ZONA CIRCULATIILOR SI TRANSPORTURILOR

- Circulatii rutiere/Pietonale
- Zona cailor ferate
- Spatii verzi aferente circulatiilor rutiere proiect legatura Gara de Vest Gara de Sud **V2**

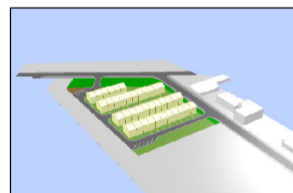
ZONA GOSPODARIE COMUNALA

- Unitati aferente gospodariei comunale (cimitir)

L1S	P+2
60%	1.8



volumetrie 4



volumetrie 4

A2	I
50%	9m
	4.5m3/m2



S.C. ARHITECTURA PENTRU
PROIECT
str. Rudului 76
tel. 0745-961184

NUME
semnatura
155.74
DATA
MAY 2016

PROIECT
34/2016

SC CONSTMAT SRL
PROIECT
34/2016
FAZA
50
PLANSA
2.4